

DÉPARTEMENT DU NORD
ARRONDISSEMENT DE DUNKERQUE
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES FLANDRE LYS

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL DE COMMUNAUTÉ DE LA
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES FLANDRE LYS

Séance du 22 juin 2023

L'an deux mille-vingt-trois, le 22 juin, à 19 heures et 00 minutes, les membres du Conseil Communautaire se sont réunis à La Gorgue, 500 rue de La Lys, sur la convocation qui leur a été adressée par Jacques Hurlus, le Président de la Communauté de communes Flandre Lys, le 16 juin.

Nombre de conseillers en exercice le jour de la séance : 42

Nombre de présents : 33

Nombre de pouvoirs : 8

Nombre de votants : 41

Etaient présent(e)s :

Mme BEURAERT Martine, M. BEZILLE Marc, M.BODART Michel, M.BOONAERT Jean-Philippe, Mme BOULENGER Delphine, Mme BROUARD Bénédicte, M. BROUTEELE Philippe, Mme DE SWARTE Marie-Dominique, M.DEHAENE Michel, M.DELABRE Aimé, M. DELVALLE Jean, Mme DERONNE Véronique, Mme DUHAYON Monique, Mme DURUT Jocelyne, M.DUYCK Joël, Mme EVRARD Monique, M.FAIDUTTI Jean-Marc, M.HENNEON François-Xavier, Mme HIEL Anne, M. HURLUS Jacques, Mme LORPHELIN Martine, M. MAHIEU Philippe, M.MORVAN Hervé, M.MOUQUET Denis, M.PARENT Michael, Mme PLE Sandra, M.PRUVOST Philippe, M.SÉRÉ Soarey, Mme THERON MARESCAUX Stéphanie, M.THOREZ Jean-Claude, M.VANECLOO Serge, Mme VERHAEGHE Marie-Thérèse, Mme VILLE Augustine.

Absents excusés :

Mme BERTRAND Dorothee, procuration à M.HENNEON François-Xavier,
M. BLERVAQUE Philippe, procuration à Mme DURUT Jocelyne,
Mme DEBAISIEUX Nathalie, procuration à M.BOONAERT Jean-Philippe,
Mme FERMENTEL Geneviève, procuration à M.MOUQUET Denis,
M.FICHEUX Bruno, procuration à M.DEHAENE Michel,
Mme HERDIN Andrée, procuration à M.THOREZ Jean-Claude,
M. LAPIERRE Julien, procuration à Mme BOULENGER Delphine,
M.LORIDAN Bernard, procuration à Mme LORPHELIN Martine.

Absents :

M.RAVET Pierre-Luc.

Secrétaire de séance :

M.MOUQUET Denis.

Délibération 2023D128 - Finances, Mutualisation, Transferts De Charges - Déclassement des parcelles du domaine public aéroportuaire et intercommunal.

Le Vice-Président expose au Conseil :

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques et notamment l'article L 2141-1 qui précise « qu'un bien d'une personne publique mentionnée à l'article L 1, qui n'est plus affecté à un service public ou à l'usage direct du public, ne fait plus partie du domaine public à compter de l'intervention de l'acte administratif constatant son déclassement »,

Considérant les opérations de division parcellaire ayant amené les créations des parcelles référencées AB 0116, 0118, 0120 et 0122 sur la Commune de Lestrem,

Considérant les opérations de division parcellaire ayant amené les créations des parcelles référencées ZO 228 et ZO 229 sur la Commune de Merville,

Considérant la parcelle ZO 146 située à Merville dans la zone industrielle des Pacaux,

Considérant que ces biens n'est plus affecté au service public aéroportuaire dans la mesure où ils ont vocation à accueillir des entreprises dans le cadre de la zone d'activité des Pacaux,

Considérant qu'aucune personne morale n'exerce de mission de service public sur les parcelles AB0116, AB0118, AB 0120 et AB 0122 à Lestrem et ZO 229 et ZO 146 à Merville

Considérant qu'il résulte de cette situation une désaffectation de fait de ces biens,

Considérant que la parcelle référencée ZO 228 à Merville accueille l'aire de grand passage des gens du voyage,

Après avis favorables de la Commission et du Bureau, il est demandé au Conseil de :

- CONSTATER la désaffectation du domaine public aéroportuaire de la parcelle référencée ZO 228 du domaine public aéroportuaire et son intégration dans le domaine public intercommunal
- CONSTATER la désaffectation des parcelles AB 0116, 0118, 0120 et 0122 sur la Commune de Lestrem et ZO 229 et ZO 146 sur la Commune de Merville
- DECIDER du déclassement des parcelles AB 0116, 0118, 0120 et 0122 sur la Commune de Lestrem et ZO 229 et ZO 146 sur la Commune de Merville du domaine public aéroportuaire et intercommunal et son Intégration dans le domaine privé intercommunal.
- AUTORISER Monsieur le Président à signer tout document se rapportant à cette opération.

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire accepte à l'unanimité (41 voix POUR) la proposition ci-dessus.

Pour extrait conforme au registre,
Fait à la CCFL,

Le Président,
Jacques HURLUS



MERVILLE

Section ZO n° 141

Petits Pacaux

Propriété de la COMMUNAUTE DE COMMUNES FLANDRE-LYS

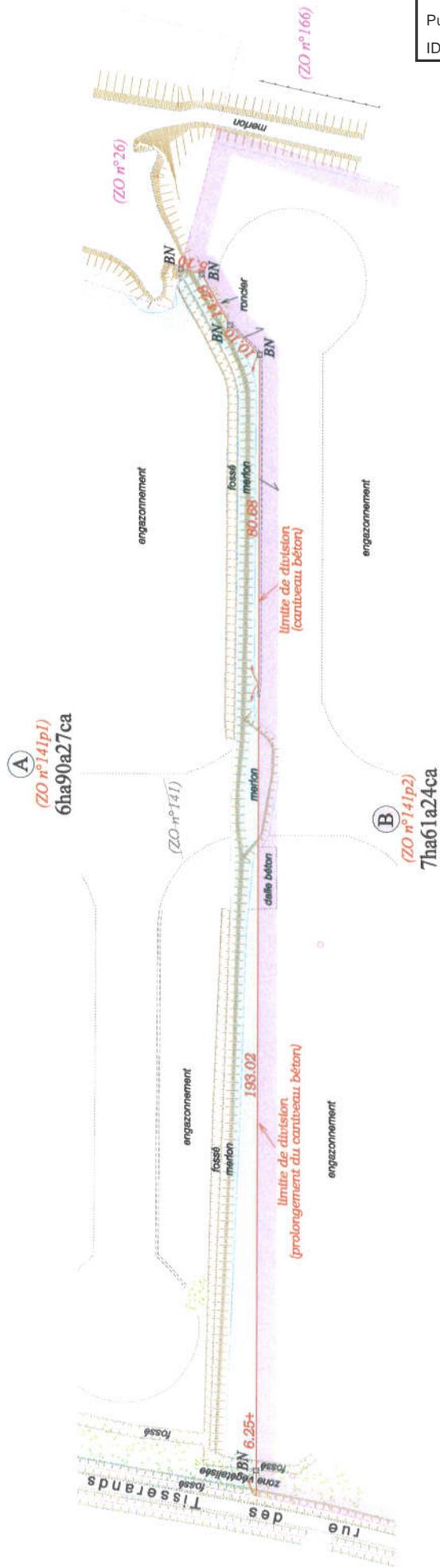
PLAN DE DIVISION

Ⓐ : Section ZO n° 141p1 - 6ha90a27ca
Aire de Grand Passage

Ⓑ : Section ZO n° 141p2 - 7ha61a24ca
Zone de développement (activités standards)

Ⓐ
(ZO n° 141p1)
6ha90a27ca

Ⓑ
(ZO n° 141p2)
7ha61a24ca



Envoyé en préfecture le 05/07/2023

Reçu en préfecture le 05/07/2023

Publié le

ID : 059-245900758-20230622-2023D128-DE

S²LO
BN : borne C
: signe C
Echelle 1/1000
231471

Bornage effectué le 15 mai 2023
Nouvelle numérotation en avril 2023
Plan dressé en avril 2023

CHRISTOPHE GALLIAERDE
GEOMETRE-EXPERT D.P.L.G.
14, route d'Hezebroutk
59680 MERVILLE
Tel 03 20 40 59 98



LESTREM

Section AB n°29, 30, 31, 81

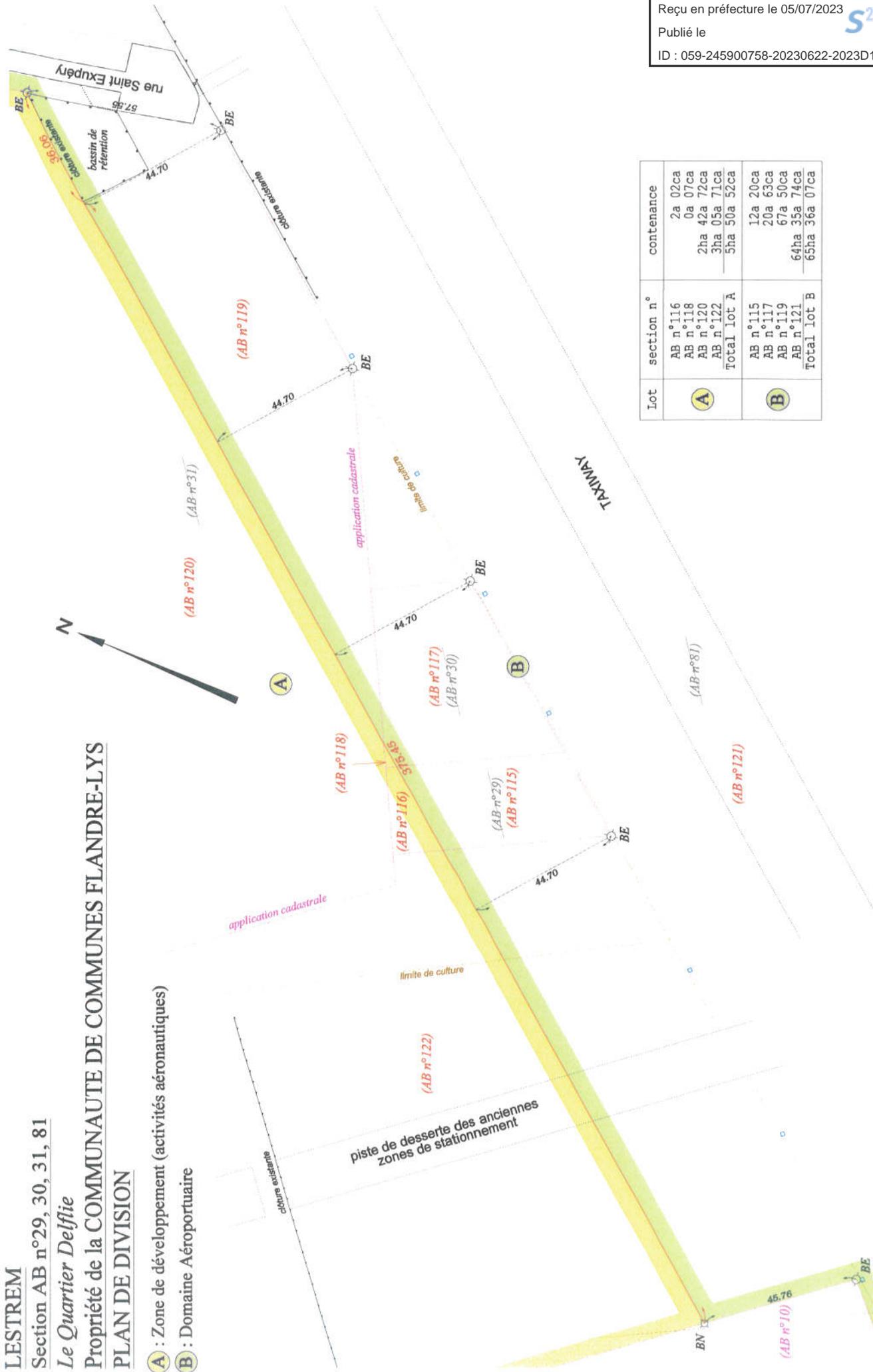
Le Quartier Delflie

Propriété de la COMMUNAUTE DE COMMUNES FLANDRE-LYS

PLAN DE DIVISION

A : Zone de développement (activités aéronautiques)

B : Domaine Aéroportuaire



Lot	section n°	contenance
A	AB n°116	2a 02ca
	AB n°118	0a 07ca
	AB n°120	2ha 42a 72ca
	AB n°122	3ha 05a 71ca
	Total lot A	5ha 50a 52ca
B	AB n°115	12a 20ca
	AB n°117	20a 63ca
	AB n°119	67a 50ca
	AB n°121	64ha 35a 74ca
	Total lot B	65ha 36a 07ca

Envoyé en préfecture le 05/07/2023
Reçu en préfecture le 05/07/2023
Publié le
ID : 059-245900758-20230622-2023D128-DE

S²LO
1/1000
231471
signe
BE : borne C
BN : borne G

Bornage effectué le 15 mai 2023
Nouvelle numérotation cadastrale en avril 2023
Plan dressé en avril 2023
CHRISTOPHE GALLIAERDE
GEOMETRE-EXPERT D.P.L.G.
14, 69260 MERVILLE
Tel 03 28 40 59 98



Direction générale des finances publiques

Cellule d'assistance du SPDC

Tél : 0 809 400 190 (appel non surtaxé)

du lundi au vendredi

de 8h00 à 18h00

Courriel : esi.orleans.ADspdc@dgfip.finances.gouv.fr

N° de dossier : 231471

Extrait cadastral modèle 1

conforme à la documentation cadastrale à la date du : 16/05/2023
validité six mois à partir de cette date.

Extrait confectionné par : Christophe GALLIAERDE

SF2308123320

DESIGNATION DES PROPRIETES										
Département : 059				Commune : 400			MERVILLE			
Section	N° plan	PDL	N° du lot	Quote-part Adresse	Contenance cadastrale	Renvoi	Désignation nouvelle			
							N° de DA	Section	N° plan	Contenance
ZO	0141			PETITS PACAUX	14ha21a13ca		400 0002407	ZO	0228	6ha90a27ca
							400 0002407	ZO	0229	7ha61a24ca

OBSERVATIONS DU SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE

Décrets modifiés du 4 janvier 1955 art. 7 et 40 et du 14 octobre 1955 art. 21 et 30



Direction générale des finances publiques

Cellule d'assistance du SPDC

Tél : 0 809 400 190 (appel non surtaxé)

du lundi au vendredi

de 8h00 à 18h00

Courriel : esi.orleans.ADspdc@dgfip.finances.gouv.fr

N° de dossier : 231471

Extrait cadastral modèle 1

conforme à la documentation cadastrale à la date du : 16/05/2023
validité six mois à partir de cette date.

Extrait confectionné par : Christophe GALLIAERDE

SF2308123309

DESIGNATION DES PROPRIETES										
Département : 062				Commune : 502			LESTREM			
Section	N° plan	PDL	N° du lot	Quote-part Adresse	Contenance cadastrale	Renvoi	Désignation nouvelle			
							N° de DA	Section	N° plan	Contenance
AB	0029			LE QUARTIER DELFIE	0ha14a22ca		502 0001404	AB	0115	0ha12a20ca
							502 0001404	AB	0116	0ha02a02ca
AB	0030			LE QUARTIER DELFIE	0ha20a70ca		502 0001404	AB	0117	0ha20a63ca
							502 0001404	AB	0118	0ha00a07ca
AB	0031			LE QUARTIER DELFIE	3ha10a22ca		502 0001404	AB	0119	0ha67a50ca
							502 0001404	AB	0120	2ha42a72ca
AB	0081			5 RUE DELFLIE	67ha41a45ca		502 0001404	AB	0121	64ha35a74ca
							502 0001404	AB	0122	3ha05a71ca

OBSERVATIONS DU SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE

Décrets modifiés du 4 janvier 1955 art. 7 et 40 et du 14 octobre 1955 art. 21 et 30

